



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с.Тегульдет

11.09.2018

№ 445

Об утверждении Положения «О порядке подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» и внесение изменений в них»

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение «О порядке подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» и внесение изменений в них» согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете Общества с ограниченной ответственностью «Таежный меридиан» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района <http://teguldet.tomsk.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете Общества с ограниченной ответственностью «Таежный меридиан».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тегульдетского района Салутина О.В.

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин

К.В. Потапов
2-18-17

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ТЕГУЛЬДЕТСКИЙ РАЙОН» И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» и внесения изменений в них (далее - Положение) разработано в соответствии с п.2 ч.2 ст.8, ст.29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрадК РФ) и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» (далее - местные нормативы) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, нормативным правовым актам муниципального образования «Тегульдетский район», требованиям государственных стандартов и нормативно-технических документов в области градостроительной деятельности.

1.3. Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые федеральным законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в федеральных законах о технических регламентах.

2. Назначение и сфера применения местных нормативов

2.1. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Тегульдетского района, относящимися к областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения Тегульдетского района.

3. Подготовка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Тегульдетский район»

3.1. Решение о подготовке проекта нормативов градостроительного проектирования принимается Главой Тегульдетского района.

3.2. Финансирование мероприятий по подготовке, разработке и утверждению нормативов градостроительного проектирования осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Тегульдетский район».

3.3. Нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в них

утверждаются Думой Тегульдетского района.

3.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренных п.2.1. настоящего Положения для населения Тегульдетского района, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Тегульдетского района, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

3.5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных, п.2.1. настоящего Положения для населения Тегульдетского района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тегульдетского района не могут превышать эти предельные значения.

3.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Тегульдетского района, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тегульдетского района, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных п.2.1. настоящего Положения.

3.7. Подготовка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Тегульдетского района;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Тегульдетского района;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.8. Проект нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» размещается главным специалистом по информационным технологиям финансового отдела Администрации Тегульдетского района на официальном сайте Администрации Тегульдетского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и публикуется в районных периодических изданиях, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.9. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» размещаются главным специалистом по информационным технологиям финансового отдела Администрации Тегульдетского района в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.10. Подготовка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» осуществляется главным специалистом по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Тегульдетского района, решение о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Тегульдетский район» принимается Главой Тегульдетского района, согласование

нормативов градостроительного проектирования осуществляется Думой Тегульдетского района.

3.11. Изменения в местные нормативы вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их принятия.