



## ДУМА ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

с. Тегульдет

19.12.2024

№ 30

Об установлении ставок арендной платы за использование земельными участками (земли населенных пунктов), на территории муниципального образования «Тегульдетский район»

В соответствии со статьями 22, 39.7, пунктом 1 статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 5 статьи 10 Закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», Уставом муниципального образования «Тегульдетский район»

Дума Тегульдетского района РЕШИЛА:

1. Утвердить ставки арендной платы за использование земельных участков (земли населенных пунктов) на территории муниципального образования «Тегульдетский район», согласно приложению.

2. Настоящее решение обнародовать в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района <http://teguldet.tomsk.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

4. С 1 января 2025 года признать утратившими силу:

решение Думы Тегульдетского района от 13 ноября 2014 года № 18 «Об установлении ставок арендной платы за использование земельных участков, на территории муниципального образования «Тегульдетский район»;

решение Думы Тегульдетского района от 29 апреля 2015 года № 14 «О внесении изменений в решение Думы Тегульдетского района от 13.11.2014 № 18»;

решение Думы Тегульдетского района от 22 декабря 2016 года № 33 «О внесении изменений в решение Думы Тегульдетского района от 13.11.2014 № 18».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Бюджетно-налоговую комиссию Думы Тегульдетского района.

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин

Председатель Думы Тегульдетского района

А.П. Мельник

## Приложение

УТВЕРЖДЕН  
решением Думы  
Тегульдетского района  
от 19.12.2024 № 30

Ставки арендной платы за использование земельных участков  
(земли населенных пунктов), на территории муниципального образования  
«Тегульдетский район»

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков	Ставка арендной платы в % за 1 кв.м. в год
1	Земельные участки, предназначенные для: - малоэтажной, среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки;  - индивидуального жилищного строительства;  - личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства;  - строительства гаражей и иных нежилых объектов для личных бытовых нужд;  - эксплуатации и обслуживания жилых домов, гаражей и иных нежилых объектов в личных бытовых целях	0,2
2	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,39
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	0,048
4	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства	0,0546
5	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий	0,0546
6	Земельные участки, предназначенные для размещения лечебно-оздоровительных объектов	0,139
7	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок	1,456
8	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживания их сооружений и объектов	0,374
9	Земельные участки заняты водными объектами, находящимися в обороте	0,492
10	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания,	2,1

	строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики, объектов космической деятельности, военных объектов	
11	Земельные участки, предназначенные для объектов связи всех видов	2,1
12	Земельные участки газового комплекса вспомогательного производства	2,1
13	Земельные участки, предназначенные для религиозных объектов	0,0546
14	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства	0,774